

- Formular pentru persoane fizice-

MR # / 14.11.2011

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Lungu Anica, CNP _____ având adresa de comunicare în
Mun. _____, strada _____, nr. _____, vând teren agricol situat în extravilan în cotă
indiviză de $\frac{1}{4}$ din suprafața totală de 10 ha la prețul de 83.125 lei
(optzecișitreimiiunasutadouazecisicincilei) lei (treisutecincimiicincisutetreizecisiunulei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....plata integral a pretului

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Ciocârlia	Cota indiviza de $\frac{1}{4}$ din suprafata totala de 10 ha	101573	101573	51	A 250/3	Arabil	
Verificat primarie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

.....

.....

Data 14.11.2011

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Nr. <u>71</u> din <u>14.11</u> 2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Lungu Anica în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociații și alte entități fara personalitate juridica, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedința/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Domiciliul/sediul
SC DRAMITOS AGRO SRL	Com. Ciocârlia, județul Constanța

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
	1. Pungă Vasile 2. Most. Lungu B. Marin

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Traian Dragomir





SECRETAR GENERAL
PRIMĂRIE,

Florentina Tincuța Hanu



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul CONSTANȚA	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare în
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Registrul de evidență Nr. <u>4</u> din <u>14.11</u> 2019
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Moraru Marinela	Semnatura funcționarului care primește cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata Pacaluc Camelia Elena , domiciliată în Ciocârlia de Sus, str. Ștefan cel Mare, nr.18, județul Constanța, act de identitate CI seria KT, nr.973060, eliberat de SC PLEP Medgidia, la data 27.09.2011, CNP 2640915364220, județul Constanta, în calitate de Preemptor - Arendas, prin Contract de arenda nr.191/01.11.2019 .

2. (*) pentru: SC DRAMITOS AGRO SRL având număr de ordine în registrul comerțului J 13/2823/1999, cod unic de înregistrare 10152120

3. (*) cu sediul în: localitatea Ciocarlia de Sus, str. Stefan cel Mare , nr.38, județul Constanta, codul poștal 907061, telefon, fax, e-mail, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în cotă indiviză de ¼ din suprafața totală de 10 ha, identificat cu număr cadastral 101573, înscris în cartea funciară nr. 101573, a localității Ciocarlia, făcută de Lungu Anica și afișată în data de 14.11.2019 la sediul Primăriei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 83.125 lei (optzecișitreimiunasutadouazecisicincilei) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie contract de arenda;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de inregistrare;
4. Copie CI .

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
SC DRAMITOS AGRO SRL

Semnătura


Data : ...14.11.2019.....